

Unbegrenzte Nachdeckung für Immobilientreuhänder (Immobilienmakler, Immobilienverwalter, Bauträger)

Die Absicherung der beruflichen Haftung von Immobilientreuhänder kann zur wirtschaftlichen Überlebensfrage für diese werden. Insbesondere dann, wenn zum Beispiel die Nachdeckung des Haftpflichtversicherungsvertrages ausgelaufen ist und es dann zu einer Schadenersatzforderung eines Anspruchstellers kommt. In einem solchen Fall muss der betroffene Immobilientreuhänder den Schaden aus der eigenen Tasche bezahlen inklusive etwaiger Anwalts- und Gerichtskosten.

Immobilientreuhänder (Immobilienmakler, Immobilienverwalter, Bauträger), die über Höher Insurance Services GmbH versichert sind, können ab sofort im Rahmen deren Berufshaftpflicht-Versicherungsvertrages die **unbegrenzte Nachdeckung** (30 Jahre), gegen einen Prämienzuschlag von 30%, **einschließen. Neu ist auch**, dass eine bedingungsgemäße **Nachdeckung von 10 Jahren, statt bisher 5 Jahren**, als Standard hinterlegt ist.

<u>Prämienbeispiele:</u>	Immobilienmakler (inkl. Kreditvermittlung)	Immobilienverwalter	Bauträger
Deckungssumme	EUR 100.000	EUR 400.000	EUR 1.000.000
Umsatz	Jahresprämie brutto ohne unbegrenzter Nachdeckung	Jahresprämie brutto ohne unbegrenzter Nachdeckung	Jahresprämie brutto ohne unbegrenzter Nachdeckung
EUR 150.000	EUR 499,50	EUR 466,20	EUR 666,00
EUR 250.000	EUR 721,50	EUR 777,00	EUR 1.110,00
EUR 350.000	EUR 1.054,50	EUR 1.243,20	EUR 1.776,00
EUR 1.500.000	EUR 2.386,50	EUR 3.108,00	EUR 4.440,00
Prämien inkl. 11% VSt, excl. Policenausstellungsgebühr - Prämienberechnungsgrundlagen: Deckungssumme für Vermögensschäden gemäß obiger Auflistung und einem Jahreslimit vom 3fachen der Deckungssumme, Selbstbehalt pro Schadenfall EUR 1.000 - alle Angaben in EUR, vorbehaltlich von Schreib- und oder Rechenfehlern. Versicherer: StarStone Insurance SE (www.starstone.com/company-overview-german)			

Informationen zum Produkt stehen auf unserer [Website](#) zum Download bereit. **Das Produkt steht**, sowie andere Produkte der Höher Insurance Services GmbH, **Versicherungsmaklern zum Vertrieb zur Verfügung**. Für Kooperationsanfragen steht unser [Leiter des Vermittlerservices](#), Mag. Viktor Milanovic, zur Verfügung.

Mit unserer **Berufshaftpflichtversicherung für Immobilientreuhänder inkl. der unbegrenzten Nachdeckung**, können **Versicherungsmakler** deren **gesetzlicher Verpflichtung zum best advice optimal nachkommen** und darüber hinaus die Vorgaben der IDD erfüllen („... gegenüber Kunden stets ehrlich, redlich und professionell in deren bestmöglichem Interesse zu handeln.“).

René Hompasz: „Ich **empfehle ausdrücklich den Einschluss der unbegrenzten Nachdeckung**, da wir aus **zahlreichen Schadenfällen** wissen, dass **Vermögensschäden sehr spät eintreten können**. **Anspruchsteller** bemerken oft viele Jahre später einen **Schaden** und machen diesen dann, **unter Zuhilfenahme von darauf spezialisierten Rechtsanwälten, geltend**.“

Rückfragen an:

Höher Insurance Services GmbH
René Hompasz

Ludwig Boltzmann-Straße 4
A-2700 Wr. Neustadt

Telefon: +43 (0) 2622 269 02
Fax: +43 (0) 2622 269 02-40
E-Mail: rene.hompasz@hoeher.info
Internet: www.hoeher.info

Dies ist eine Marketing-Mitteilung gemäß Richtlinie (EU) 2016/97 des europäischen Parlaments und Rates vom 20. Januar 2016 über Versicherungsvertrieb (Neufassung), Artikel 17, Absatz 2.